

Số: 141 /TB-CCTHADS

Lộc Hà, ngày 11 tháng 04 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 điều 98 Luật THADS được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2022 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 04/2019/DSST ngày 25/10/2019; Bản án số 06/2022/DSST ngày 27/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019; số 52/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2019; số 61/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2022 và số 27/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lộc Hà;

Căn cứ biên bản về việc không tự nguyện bàn giao tài sản để thi hành án ngày 11/04/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà

Căn cứ Biên bản việc kê biên, xử lý tài sản ngày 11/04/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lộc Hà;

Căn cứ Biên bản việc không thỏa thuận giá tài sản ngày 11/04/2024 của chị Nguyễn Thị Lý và anh Phan Hữu Sơn;

Căn cứ Biên bản việc không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 11/04/2024 của chị Nguyễn Thị Lý và anh Phan Hữu Sơn;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh, địa chỉ: thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng 190m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 1091, tờ bản đồ số 9, có địa chỉ tại tổ dân phố Phú Nghĩa, thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh đã được UBND huyện Lộc Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 925942 ngày 26/12/2017 mang tên Trần Đình Bình và Phạm Thị Long, thửa đất có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp thửa đất số 1088 dài 19,0m.

- Phía Nam giáp thửa đất số 1094 dài 19,0m.

- Phía Đông giáp nương tiêu nước dài 10,0m.
- Phía Tây giáp đại lộ Bằng Sơn dài 10,0m

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá có Công ty hoặc Chi nhánh Công ty đóng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực thẩm định giá của công ty ban hành năm 2024 (kèm biểu phí thẩm định giá);
3. Các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 12 tháng 04 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 04 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, địa chỉ: thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh

Vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, liên hệ nộp hồ sơ để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Lê Văn Sơn